

Sprzedany majątek firmy generuje przychód

Aleksandra Tarka

aleksandra.tarka@infor.pl

Odpłatne zbycie składników majątkowych związanych z działalnością gospodarczą stanowi opodatkowany przychód, również gdy majątek wycofano z firmy i sprzedano przed upływem sześciu lat.

Jedną z najpopularniejszych form prowadzenia własnego biznesu jest jednoosobowa działalność gospodarcza. Podatnicy, którzy prowadzą dobrze prosperujące firmy, czasami podejmują decyzję o ich zamknięciu i spieniężeniu. W przeciwieństwie do spółek jednoosobowa działalność nie może stanowić przedmiotu sprzedaży. W przypadku np. spółek kapitałowych wspólnik może sprzedać jej udziały.

– Przedsiębiorca zamierzający zakończyć jednoosobową działalność gospodarczą może się wyzbyć poszczególnych składników majątkowych – wyjaśnia Monika Bobrowska, prawnik w Kancelarii Olesiński i Wspólnicy.

W praktyce odbywa się to przez przesunięcie składników przedsiębiorstwa do majątku prywatnego. Ekspert tłumaczy, że podatnik może np. dokonać sprzedaży całości przedsiębiorstwa lub wchodzących w jego skład poszczególnych składników, tj. nazwy, nieruchomości, wierzytelności. W ocenie Moniki Bobrowskiej odpłatne zbycie przez podatnika prowadzącego jednoosobowo działalność gospodarczą wymienionych składników majątkowych z nią związanych stanowi przychód z działalności.

Przychodami z takiej działalności będą też przychody z odpłatnego zbycia składników majątku, które przed zbyciem zostały przeniesione do majątku prywatnego podatnika. Przy czym odpłatne zbycie to nie tylko sprzedaż, ale także zamiana czy inna umowa nienazwana charakteryzująca się ekwiwalentnością (wzajemnością) świadczeń.

Opodatkowanie odpłatnego zbycia składników majątku wycofanego wcześniej z działalności została ograniczona czasowo. Nie jest to jednak krótki okres. Opodatkowaniu nie będzie podlegało zbycie dopiero po okresie sześciu lat liczonych od pierwszego dnia następującego po miesiącu wycofania składnika majątku z działalności.